



Jaarrekening 2021

Stichting Vrienden van Xenia Hospice

Deze jaarrekening is opgemaakt volgens het door de belastingdienst voorgeschreven rapportagemodel voor grote ANBI's.

Vastgesteld per .. / .. /

Inhoudsopgave

Algemeen	3
Activiteitenverslag 2020	4
Balans en Staat van baten en lasten	4
Ontwikkelingen in 2021	6

Algemeen

Naam	Stichting Vrienden van Xenia Hospice
Nummer KvK	27340782
Adres	Kloosterpoort 4, 2312 EM, Leiden
Telefoonnummer	071 - 5135454
E-mailadres	info@xenialeiden.nl
Website	www.xenialeiden.nl
RSIN	820632375
Aantal medewerkers	0
Aantal vrijwilligers	0
Statutair bestuur	
Voorzitter	Raymond Kerkvliet
Penningmeester	Jan Walter
Secretaris	Barbara Mulder
Algemeen lid	Esther van Biezen
Algemeen lid	Alex Beek
Statutaire doelstelling	Het financieel en materieel ondersteunen van de activiteiten van Stichting Xenia Hospice voor jongeren en jongvolwassenen (hierna Xenia), gevestigd te Leiden, dan wel haar rechtsopvolger onder algemene titel.
Hoofddijnen beleidsplan	Initiëren, organiseren en uitvoeren van sponsoracties ten behoeve van Xenia en werven van individuele donateurs.
Inkomstenbronnen	Inkomsten bestaan uitsluitend uit inkomsten van sponsoracties en giften van individuele donateurs.
Besteding van middelen	De middelen worden uitsluitend gebruikt voor dekking van een exploitatietekort van Xenia. Voor zover Xenia de middelen niet direct nodig heeft worden deze in de vorm van een bestemmingsreserve aangehouden op een spaarrekening bij de Rabobank.
Beloningsbeleid bestuur	Bestuursleden ontvangen geen vergoeding voor hun werk.

Activiteitenverslag 2021

Ondanks de corona pandemie waardoor veel acties niet uitgevoerd konden worden is in 2021 toch een zeer groot bedrag aan donaties ontvangen. Voor een belangrijk deel is dit te danken enkele zeer grote schenkingen van private fondsen. Daarnaast zijn er ook honderden kleinere bijdragen geweest zie voortkwamen uit een groot aantal verschillende nieuwe initiatieven. Hieruit blijkt dat veel mensen Xenia een zeer warm hart toedragen.

Donateurs 2015	90.167
Donateurs 2016	159.588
Donateurs 2017	104.383
Donateurs 2018	136.174
Donateurs 2019	162.007
Donateurs 2020	108.484
Donateurs 2021	162.026

Mede dankzij de steun op de achtergrond van Vrienden van Xenia heeft de stichting Xenia in 2020 een garantie van 125,000 euro kunnen geven aan de stichting Gewoon Wonen voor de financiering van een aantal bijzondere bouweisen bij de bouw van een huis voor jongvolwassenen met een progressieve spierziekte op het naastgelegen terrein aan de Kloosterpoort. Mede dankzij deze garantie heeft de Gemeente Leiden in 2020 uiteindelijk de bouwvergunning afgegeven waardoor het mogelijk is gemaakt dat de bouw in 2021 is begonnen en waarschijnlijk eind 2022 kan worden afgerond.

Het voornemen is dat Xenia en Gewoon Wonen bij de afronding van het bouwproject zullen gaan fuseren. Hiervoor worden op dit moment plannen gemaakt.

In de loop van het bouwproces is gebleken dat het voor een aantal posten op de demarcatielijst heel moeilijk is om externe financiering te vinden. Tegen de achtergrond van de beoogde fusie van beide stichtingen is besloten dat Xenia deze posten voor eigen rekening zal nemen. Het zal gaan om betalingen van in totaal 176,500 euro. De Vrienden van Xenia steunen dit initiatief.

Balans en Staat van baten en lasten

Balans

	Activa	
	31-12-21	31-12-20
Lening u/g	87.000	130.500
Liquide middelen spaarrekening	333.718	283.708
Liquide middelen betaalrekening	175.321	64.081
Liquide middelen R/C verhouding Xenia	0	0
Totaal	596.039	478.289

	Passiva	
	31-12-21	31-12-20
Bestemmingsreserve	478.289	413.679
Crediteuren	0	0
Resultaat boekjaar	117.750	64.610
Totaal	596.039	478.289

Resultatenrekening

	Kosten	
	2021	2020
Web hosting, portokosten etc	205	49
Bankkosten, inc negatieve rente	580	333
Afschrijving lening	43.500	43.500
Totaal	44.285	43.881
Resultaat	117.750	64.610

	Opbrengsten	
	2021	2020
Donateurs	162.026	108.484
Rente	10	7
Totaal	162.036	108.491

Afgezien van de kwijtschelding van de 8^e tranche van de langlopende lening waren er in 2021 geen uitkeringen aan Xenia.

Het resultaat van 117,750 euro wordt toegevoegd aan de bestemmingsreserve. Deze reserve bedraagt per 1 januari 2022 596,039 euro.

Toelichting

Lening u/g

Stand 31 december 2020	130.500
Kwijtschelding 8e tranche	43.500
Stand 31 december 2021	87.000

Stichting Vrienden van Xenia Hospice heeft zich bereid verklaard om de financiering van de huurdersinvesteringen in het pand alsmede de inrichting van het pand op zich te nemen. Hiertoe is een lening verstrekt. In 2013 is voor de investeringen die door Stichting Xenia zijn gedaan een lening van € 150.000 verstrekt. In 2014 is deze lening uitgebreid met € 285.000. De lening is renteloos en wordt gedurende de looptijd in een periode van tien jaar kwijtgescholden. In 2022 vindt de negende kwijtschelding plaats.

Liquide middelen

Rabo Werkrekening	175.321
Rabo Spaarrekening	333.718
RC verhouding Xenia	0
Totaal liquide middelen	509.039